

Information från styrelsen

Hej,

I samband med årsstämman den 15 juni tillträdde samfällighetens nya styrelse. Många av oss är helt nya, inklusive ordförande och kassör. I samband med stämman valde också medlemmarna i väg- och vattengruppen att avgå, vilket innebär att även denna nu består av helt nya medlemmar. Med detta brev vill vi därför ta tillfället att kort informera om vilka vi är, nuläget i föreningen samt vilka områden vi ser som prioriterade den närmaste tiden.

Först och främst vill vi passa på att tacka avgående styrelse och vattengrupp för många års arbete. Överlämning pågår nu för fullt och vi gör vårt bästa för att snabbt sätta oss in i det praktiska arbetet samt göra upp en plan för fortsatt arbete. Vi ber dock om overseende för att vi är nya i detta – vi tappas nu många års erfarenhet från tidigare styrelse och väg och vattengrupp och det kommer ta tid innan vi är insatta i alla frågor.

Styrelsemedlemmar

Namn	Adress	Telefon	E-post
Marcus Fahlén, ordförande	Sjöborgsvägen 80	070-5543885	marcus.fahlen@db.com
Barbro Strååt, vice ordförande	Sjöborgsvägen 65	070-4712271	Barbro_straat@hotmail.com
Anne-Marie Persson, sekreterare	Sjöborgsvägen 85	076-8218263	annemarie550@hotmail.com
Agnetha Gindemo Holmgren, kassör	Sjöborgsvägen 71	08-4570934	agnetha@proconco.se
Magnus Jensen, ledamot	Grönfinksvägen 6	076-3913713	magnus@jensen-sweden.com
Tommy Ericsson (suppleant)	Bofinksvägen 13	073-5564 177	
Eva Lindström (suppleant)	Bofinksvägen 20	070-209 30 53	evalindstroem@yahoo.se

Prioriterade frågor

Styrelsen har haft sitt första styrelsemöte och valt att prioritera följande frågor: föreningens ekonomi, vattnet samt information till medlemmarna.

1. Ekonomi

Föreningen har i dagsläget en svag ekonomi. Intäkter och utgifter går inte ihop och det finns ingen buffert för oförutsedda utgifter. De senaste åren har en rad extradebiteringar fått göras och föreningens checkkredit har höjts vid ett par tillfällen. Föreningen har i dag en skuld i form av en utnyttjad checkkredit på ca 75 000 kr. Tidigare styrelse har gått i personlig borgen för checkkrediten. Vi undersöker nu möjligheten att omvandla denna till ett lån för att sedan göra en avbetalningsplan för att kunna betala av detta snarast. Det är troligt att vi under hösten kommer kalla till en extrastämma för att bland annat diskutera detta. Styrelsen har inte mandat att fatta beslut i lånefrågan – det är en fråga för stämman.

Vi går i dagsläget igenom vad vi kan göra på kostnadssidan. Vi i styrelsen har avlagt oss våra arvoden och vi hoppas att fler kan tänka sig att ställa upp och hjälpa till i föreningen på ideell basis. Det är också troligt att vi kommer att behöva höja avgifterna framöver, men vi vill gå igenom detaljerna mer noggrant och återkommer därför i frågan framöver.

Vårt mål är att ha en budget i balans, en buffert för oförutsedda utgifter samt en underhållningsplan där vi har en uppfattning vilka kostnader vi kommer ha för nödvändiga vatten- och väginvesteringar i framtiden.

2. Vatten

I dagsläget har kommunen ett antal synpunkter på vår vattenhantering som kräver omedelbar åtgärd. Bland annat ställer lagen särskilda krav på utbildning, provtagning och rutiner. Barbro har varit i kontakt med kommunen och styrelsen kommer i samarbete med den nya vattengruppen omedelbart att börja arbeta med detta.

Delar av vår vattenanläggning är gammal och ibland uppstår driftsstopp och problem (vilket inte minst visade sig i samband med åskvädret i början av juli). Styrelsen vill därför – som framgår ovan - ha en buffert för sådana oförutsedda utgifter samt en tydlig plan för nödvändiga investeringar framöver.

3. Information till medlemmarna

Vi kommer dela ut informationsbrev liknande detta till er ett par gånger om året. Vidare kommer en av medlemmarna hjälpa oss att göra en hemsida för föreningen. Förutom att vi där kan lägga praktisk information om kontaktuppgifter, vattenprover osv, så tänker vi där snabbt lägga ut information och uppdateringar vid eventuella problem med vatten och annat.

För att även kunna gå ut med information via e-post ser vi gärna att ni meddelar Agnetha Gindemo-Holmgren er e-postadress (samt gatuadressen i Härad så att vi vet vem som är vem) så ordnar hon en mail-grupp (agnetha@proconco.se).

Vårt mål är att information och transparens kring vilka frågor vi arbetar med ska bidra till en förståelse för de beslut vi fattar och ett ökat engagemang från medlemmarna.

Sist men inte minst – utan allra viktigast...

Vi i styrelsen vill gärna ha – och behöver – ett stort engagemang från er medlemmar. Vi kommer att göra vårt allra bästa för att snabbt komma igång med frågorna ovan, men alla krafter som vill hjälpa till är varmt välkomna. Framförallt söker vi kompetens inom väg- och vattenfrågor. Vi är också tacksamma för att avgående styrelse och vattengrupp är oss behjälpliga vid överlämningen och ni är varmt välkomna tillbaka i framtiden. Förutom ovanstående finns det naturligtvis många andra frågor i vår förening, men vi vill med detta brev kort informera om vad vi prioriterar i nuläget.

Vill ni hjälpa till? Eller har ni idéer och synpunkter så är ni varmt välkomna att höra av er till oss!

Sommarhälsningar från styrelsen

Marcus, Barbro, Agnetha, Magnus, Anne-Marie, Tommy, Eva