

Information från styrelsen

Hej,

Nu när vintern äntligen släppt greppet vill styrelsen ta tillfället i akt att informera alla medlemmar om hur arbetet fortlöpt den senaste tiden. Sedan senaste informationsbrevet i september har vi haft 3 styrelsemöten, sammanlagt 6 stycken sedan den nya styrelsen tillträdde 15 juni 2014.

Vatten

Stort fokus har lagts på vårt dricksvatten. Sedan 2010 har vår dricksvattenanläggning haft ett stort antal anmärkningar (27 st) från kommunen vilka inte åtgärdats. På grund av dessa brister hade kommunen planerat en extrakontroll under 2014. Syftet var att säkerställa att vi arbetade aktivt för att åtgärda anmärkningarna (hanteringen av dricksvattnet styrs av Livsmedelslagen). Då vi alla i vattengruppen, samt nästan alla i styrelsen var nya på våra uppdrag, kunde vi senarelägga denna extrakontroll till december så vi fick tid att sätta oss in i och åtgärda anmärkningarna. Som nämnts i tidigare nyhetsbrev var utbildning av personer som arbetade med anläggningen ett krav, men huvuddelen av anmärkningarna handlade om dokumentation, rutiner för drift och information samt uppföljning.

Extrakontrollen i december gick mycket bra. 21 av 27 anmärkningar kunde stängas och kommunen beslutade att inga fler extrakontroller (som medför en kostnad för samfälligheten), var nödvändiga. Resterande punkter kommer följas upp inom den normala årliga kontrollen. Kvar att åtgärda är fyra dokumentations punkter (som bland annat berör flödesschema, färoanalys, kritiska styrpunkter) samt en något förhöjd radonhalt i vattnet trots vår radonett.

När det gäller kvaliteten på vårt vatten vill vi vara så tydliga som möjligt. Vi vet att information har getts tidigare samt att resultat på vattenprover alltid anslås, men de kan vara svåra att tolka. Alla prover tas heller inte vid varje provtillfälle.

Vi har också nyinflyttade med jämna mellanrum, så för att ge en så tydlig bild som möjligt vill vi passa på att poängtera ett par saker om vårt vatten.

- Fluorid

Vi har en förhöjd nivå av fluorid i dricksvattnet. Höga halter kan ge tandemaljfläckar hos barn under 1,5 år som bor permanent. Permanentboende med barn under 1,5 år kan därför få installera föreningens fluoridfilter vid behov. En familj utnyttjar det för närvarande.

- Radon

Halten radon mäts i bq/l. Vårt senaste prov hade 220bq/l, d.v.s. över gränsvärdet på 100/bq/l. Vi utreder nu radonettens effektivitet för att sänka radonhalten ytterligare. Gränsvärdet är satt för permanentboende.

- Odlingsbara mikroorganismer/Micro svamp

Har ofta varit något över gränsvärden, men är mer en indikator och ett allmänt mått av mikrobiologiskt kvalitet.

Vid frågor och funderingar gällande kvaliteten på vattnet går det bra att kontakta Marcus Fahlen, eller skicka ett email till styrelsen.

Sedan samfällighetens hemsida startades sommaren 2014 finns alla vattenprover och kontrollrapporter från kommunen samt en kort lathund för att utläsa vattenprover under rubriken "dokument" på hemsidan.

För kännedom drog vi igång sjövattnenanläggningen förra veckan.

Information

Hemsidan hittar ni på <http://kumlasamfallighet.se>

All information vi anslår på anslagstavlan vid brevlådorna lägger vi också ut på hemsidan. Vi har även bett vår eminenta webmaster Patrik Rydberg att utveckla sidan ytterligare, framöver kommer även uppdateringar på sidan kunna skickas till er via email, så man får en liten notifiering när ny information finns tillgänglig.

SMS – tjänsten

Vid problem med vattnet /viktig information har vi också en sms tjänst för att snabbt nå ut med information. Om något hushåll inte får dessa meddelanden ber vi er gärna skicka ett email till styrelsen med ert mobilnummer. Vi tar gärna emot fler email adresser också, för att vid behov kunna skicka information eller fakturor den vägen.

Vägfrågor

Då vi nu är klara med de akuta vattenfrågorna kommer vi kunna lägga mer tid på vägen framöver. Vi hoppas snöröjningen nu under vintern har fungerat tillfredsställande. Vi har vid flera tillfällen lagat s.k. potthål, men vägarna kommer framöver behöva mera underhåll. Vi har också mottagit ett par önskemål om förbättringar av vägen gällande sikt, hastighet samt avrinning av vatten som vi vill åtgärda. En långsiktig underhållsplan måste tas fram, och här ser vi gärna att ytterligare medlemmar (utöver vattengruppen och styrelsen), vill engagera sig. Kanske kan vi bilda en arbetande väggrupp? Allt vårt arbete sker ideellt, och ju fler som engagerar sig desto bättre. Är du intresserad? Hör av dig till styrelsen!

Ekonomi

För tillfället arbetar vi med ett budgetförslag inför stämman i sommar. Föreningen har tyvärr levt med knappa marginaler under många år, vilket lett till att föreningen behövt utnyttja en checkkredit vid flera tillfällen. Årets resultat är inte helt klart, men åsknedslaget som slog ut vattenanläggningen förra sommaren samt den större vattenläckan i slutet på förra året har kostat mycket pengar.

Förutom att sådana oförutsedda händelser dyker upp då och då så kommer vatten och vägen alltid att ha ett mått av underhållskrav. Därför måste vi vara beredda att ta höjd för detta. Avgifter som beslutades vid förra stämman har nu börjats skickats ut till alla medlemmar.

Städdag

I höstas anordnade vi en städdag i föreningen då vi røjde längs våra vägar. Det var väldigt roligt att så många slöt upp och hjälpte till. Förutom allt arbete vi utförde tillsammans hade vi också en trevlig grillstund för stora och små som avslutning. Vi planerar en liknade aktivitet nu i maj och återkommer snart med ett datum.

Nedan finner ni kontaktuppgifter till alla i vattengruppen samt styrelsen.

Varma vårhälsningar från styrelsen

Styrelsemedlemmar

Namn	Adress	Telefon	E-post
Styrelsen – email till hela gruppen			styrelse@kumlasamfallighet.se
Marcus Fahlén, ordförande	Sjöborgsvägen 80	070-5543885	marcus.fahlen@db.com
Barbro Strååt, vice ordförande	Sjöborgsvägen 65	070-4712271	Barbro_straat@hotmail.com
Anne-Marie Persson, sekreterare	Sjöborgsvägen 85	076-8218263	annemarie550@hotmail.com
Agnetha Gindemo Holmgren, kassör	Sjöborgsvägen 71	08-4570934	agnetha@proconco.se
Magnus Jensen, ledamot	Grönfinksvägen 6	076-3913713	magnus@jensen-sweden.com
Tommy Ericsson (suppleant)	Bofinksvägen 13	073-5564 177	
Eva Lindström (suppleant)	Bofinksvägen 20	070-209 30 53	evalindstroem@yahoo.se

Vattengruppen

Namn	Adress	Telefon	E-post
Vattengruppen – email till hela gruppen			vatten@kumlasamfallighet.se
Marcus Fahlén	Sjöborgsvägen 80	070-5543885	marcus.fahlen@db.com
Stefan Westergren	Bofinksvägen 18	070-6725505	stewes11@gmail.com
Per Fransson	Bofinksvägen 19	070-5753469	per@simlingbil.se
Magnus Jensen	Grönfinksvägen 6	076-3913713	magnus@jensen-sweden.com